



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Odbor výstavby

Sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

Pracoviště: Seifertova 51, 130 00 Praha 3

**Adresát:
Dle rozdělovníku**

Spis. značka: S UMCP3 036440/2018/14

Značka: **OV/1505/18/Kř**

Číslo jednací: UMCP3 161431/2018

V Praze dne: **17. 9. 2018**

Vyřizuje: **JUDr. Křížek**

Tel: **222 116 505**

E-mail: **antonink@praha3.cz**

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle ust. § 60 z. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich (dále jen přestupkový zákon), a podle ust. § 32 odst. 1 z. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnul

ve správním řízení vedeném podle ust. § 78 a následujících přestupkového zákona zahájeném opatřením zdejšího stavebního úřadu zn. OV/647/18/Kř/z, ze dne 17. 4. 2018, v němž bylo poté, co bylo v jeho rámci vydané rozhodnutí zn. OV/647/18/Kř, ze dne 3. 5. 2018, v odvolacím řízení rozhodnutím Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, č.j. MHMP 1112356/2018, sp. zn. S - MHMP 802956/2018/STR, ze dne 6. 8. 2018, pravomocně zrušeno, pokračováno opatřením zdejšího stavebního úřadu zn. OV/1505/18/Kř/pokr., ze dne 28. 8. 2018, takto:

Společnost AXELLO spol. s r.o., IČ: 265 08 672, se sídlem Orebitská 726/5, 130 00 Praha 3, se uznává vinnou ze spáchání přestupku podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), kterého se dopustila tím, že jako provozovatel podniku Bike Jesus nacházejícího se v prostorách v přízemí a v suterénu domu č.p. 726, na pozemku č. parc. 556, v k.ú. Žižkov, Orebitská 5, Praha 3, užívala v období od 5. 1. 2018 do 16. 6. 2018 tento podnik jako hostinskou provozovnu s produkcí živé i reprodukované hudby, což je v rozporu s účelem vymezeným v pravomocném kolaudačním rozhodnutí, jenž vydal Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, dne 17. 1. 2005, pod č.j. OV/5042/04/Kre, a které povolovalo předmětné prostory užívat jako snack bar a pizzerii, ale nebylo jím povoleno v nich provozovat hudební produkci.

Za tento přestupek Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, rozhodnul uložit společnosti AXELLO spol. s r.o., podle ust. § 178 odst. 3 písm. c) stavebního zákona

**pokutu ve výši 30.000, - Kč
(slovy: třicettisíckorunčeských)**

Současně se společnosti AXELLO spol. s r.o., ukládá podle ust. § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a dle ust. § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb., povinnost uhradit náklady vzniklé z projednání tohoto přestupku, a to paušální částkou **1.000, - Kč (slovy: jedentisíckorunčeských)**.

Uložená pokuta i uložená náhrada nákladů řízení jsou splatné **ve lhůtě 30 dnů** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet vedený u České spořitelny, a.s. Praha 3, **číslo účtu: 000019-2000781379/0800, variabilní symbol: 2210020855.**

Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:
AXELLO spol. s r.o., IČ: 265 08 672, Orebitská 726/5, 130 00 Praha 3

Odůvodnění:

Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu (dále jen MHMP STR), rozhodnutím č.j. MHMP 1112356/2018, sp. zn. S - MHMP 802956/2018/STR, ze dne 6. 8. 2018, zrušil v rámci odvolacího řízení rozhodnutí Úřadu Městské části Praha 3, odboru výstavby, zn. OV/647/18/Kř, ze dne 3. 5. 2018, kterým byla společnosti AXELLO spol. s.r.o., IČ: 26508672, se sídlem Orebitská 726/5, 130 00 Praha 3, uznána vinnou ze spáchání přestupku podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) stavebního zákona a současně jí za tento přestupek byla uložena pokuta ve výši 15.000, - Kč, a náhrada nákladů vedeného správního řízení ve výši 1.000, - Kč. MHMP STR současně svým výše uvedeným rozhodnutím vrátil věc Úřadu Městské části Praha 3, odboru výstavby, k novému projednání. Toto rozhodnutí odvolacího správního orgánu nabylo právní moci dne 11. 8. 2018.

Důvody zrušení výše citovaného rozhodnutí Úřadu Městské části Praha 3, odboru výstavby, v odvolacím řízení spočívaly zejména:

1. ve zrušeném rozhodnutí postihované protiprávní jednání společnosti AXELLO spol. s.r.o., mělo být podle názoru MHMP STR posuzováno jako trvající přestupek a vedle živých hudebních produkcí v podniku Bike Jesus mělo zahrnovat i pouštění reprodukované hudby v této provozovně,
2. zrušené rozhodnutí bylo podle názoru MHMP STR nepřezkoumatelné v části týkající se výše ukládané pokuty, kdy její odůvodnění nemělo oporu v obsahu spisu a zjištěných skutkových okolnostech,
3. zrušené rozhodnutí podle názoru MHMP STR vycházelo z nedostatečně zjištěného skutkového stavu, takže bylo vydáno v rozporu s ust. § 3 správního řádu.

Na základě výše uvedeného rozhodnutí MHMP STR a v souladu s v tomto rozhodnutí uvedeným závazným právním názorem odvolacího správního orgánu posoudil Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, nově protiprávní jednání pachatele jako tzv. trvající přestupek ve smyslu ust. § 8 přestupkového zákona. Za účelem přesného časového vymezení období, v němž došlo ke spáchání posuzovaného trvajícího přestupku, pak zdejší stavební úřad doplnil shromážděný spisový materiál o další podklady, respektive důkazní prostředky - jednalo se o celkem 6 úředních záznamů Městské policie hl. m. Prahy, Obvodního ředitelství Praha 3, ze dne 5. 4. 2018, 6. 4. 2018, 10. 4. 2018, 10. 6. 2018, 12. 6. 2018 a 17. 6. 2018. Došlo tak k rozšíření předmětu vedeného správního řízení, a to jak z hlediska věcného - předmětem řízení jsou nově i případy, kdy byla v provozovně Bike Jesus provozována pouze reprodukovaná hudba, tak i z hlediska časového - celková doba trvání protiprávního jednání byla vymezena nově obdobími 5. 1. 2018 až 16. 6. 2018.

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, tedy přípisem zn. OV/1505/18/Kř/pokr., ze dne 28. 8. 2018, sdělil obviněnému společnosti AXELLO spol. s r.o., že v návaznosti na pravomocné rozhodnutí odvolacího správního orgánu MHMP STR č.j. MHMP 1112356/2018, sp. zn. S - MHMP 802956/2018/STR, ze dne 6. 8. 2018, pokračuje ve správním řízení, které bylo proti němu zahájeno opatřením zn. OV/647/18/Kř/z, ze dne 17. 4. 2018, a současně nařídil v dané věci ústní jednání na 12. 9. 2018, k němuž uvedeným opatřením obviněného předvolal. Správní orgán zároveň v tomto svém opatření obviněného vyznamenal o rozšíření a zpřesnění předmětu vedeného správního řízení.

K ústnímu jednání nařízenému na 12. 9. 2018 se za společnost AXELLO spol. s.r.o., dostavil její jednatel pan [REDAKCE] který při něm do protokolu uvedl následující: „*Nesouhlasím se závěry odvolacího správního orgánu, pokud jde o provozování reprodukované hudby v provozovně Orebitská 726/5, Praha 3. Zdůrazňuji, že v případě reprodukované hudby se vždy jedná o její pouštění a nikoli o koncerty. Jsem přesvědčen, že pokud nepřekračuji hlukové limity stanovené pro denní i noční dobu příslušným nařízením vlády, nedostávám se do rozporu s kolaudačním rozhodnutím vydaným v roce 2004, které provozování reprodukované hudby umožňuje. Pokud jde o koncerty živé hudby, tak tyto jsem ukončil již před dvěma měsíci a nebudu je pořádát dokud, nezískám kladné závazné stanovisko od Hygienické stanice hl. m. Prahy a souhlas se změnou v užívání (rekolaudaci) od stavebního úřadu.*“ Z uvedeného tedy vyplývá, že obviněný svoji odpovědnost za spáchání přestupku, pokud jde o provozování živých hudebních vystoupení v podniku Bike Jesus, uznává, avšak v případech, kdy je v této provozovně pouštěna pouze hudba reprodukována, se odpovědným necítí.

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, tedy posoudil veškerý v dané věci shromážděný spisový materiál, jakož i vyjádření jednatele obviněného učiněné při ústním jednání, přičemž při tomto posouzení vycházel z právního názoru MHMP STR obsaženého v jeho výše uvedeném pravomocném rozhodnutí o odvolání, jímž byl zdejší stavební úřad jako správní orgán 1. stupně podle ust. § 90 odst. 1 písm. b) správního řádu při novém projednání věci vázán. V návaznosti na předmětný závazný právní názor MHMP STR, tj. že v daném případě je v rozporu s existujícím kolaudačním rozhodnutím provozování jakékoli hudební produkce v podniku Bike Jesus, pak Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, vycházel při posuzování protiprávního jednání obviněného z toho, že prostory současné provozovny Bike Jesus byly rozhodnutím zdejšího stavebního úřadu č.j. OV/5042/04/Kre, ze dne 17. 1. 2005, pravomocně zkolaudovány jako snack bar a pizzerie, tj. jako hostinská provozovna bez jakékoli hudební produkce.

Podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) stavebního zákona „*Fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba se dopustí přestupku tím, že v rozporu s § 126 odst. 1 užívá stavbu v rozporu s účelem vymezeným v kolaudačním rozhodnutí, v kolaudačním souhlasu nebo v oznámení o užívání stavby, nebo s účelem vymezeným v povolení stavby, nevyžaduje - li stavba kolaudaci, nebo takové užívání umožní jiné osobě.*“

Za účelem zjištění skutkového stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti ve smyslu ust. § 3 správního řádu, tudíž Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, opětovně provedl dokazování listinami - úředními záznamy pořízenými strážníky Městské policie hl. m. Prahy, Obvodního ředitelství Praha 3, ze dne 5. 1. 2018, 23. 3. 2018, 5. 4. 2018, 6. 4. 2018, 10. 4. 2018, 10. 6. 2018, 12. 6. 2018 a 17. 6. 2018, a na jejich základě a s přihlédnutím k vyjádření jednatele obviněného učiněného do protokolu při ústním jednání dne 12. 9. 2018 pak dospěl k závěru, že protiprávní jednání ve formě trvajících přestupku, které bylo předmětem tohoto správního řízení, bylo obviněnému jednoznačně prokázáno.

Společnost AXELLO spol. s r.o., tedy tím, že v období od 5. 1. 2018 do 16. 6. 2018 užívala podnik Bike Jesus nacházející se v prostorách v přízemí a v suterénu domu č.p. 726 jako hostinskou provozovnu s produkcí živé i reprodukované hudby, naplnila tak tímto svým jednáním všechny znaky skutkové podstaty přestupku podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) stavebního zákona, neboť užívala tuto část objektu č.p. 726 v rozporu s účelem vymezeným v pravomocném kolaudačním rozhodnutí Úřadu Městské části Praha 3, odboru výstavby, vydaném dne 17. 1. 2005, pod č.j. OV/5042/04/Kre, které sice povolovalo užívat prostory současné provozovny Bike Jesus jako snack bar a pizzerii, avšak již nepovolovalo v těchto prostorách provozovat žádnou hudební produkci. Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, proto na základě výsledků provedeného dokazování rozhodnul uznat společnost AXELLO spol. s r.o., odpovědnou za spáchání tohoto přestupku a za tento přestupek jí uložil pokutu, jak je uvedeno ve výroku tohoto správního rozhodnutí.

Podle ust. § 178 odst. 3 písm. c) stavebního zákona „*Za přestupek lze uložit pokutu do 500 000 Kč, jde - li o přestupek podle odstavce 1 písm. a), d), g), i), j), k) nebo m) nebo odstavce 2 písm. d) nebo g).*“

Při určování výše ukládané pokuty pak Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, přihlédl v souladu s ust. § 37 a následujících přestupkového zákona ke všem okolnostem tohoto případu, přičemž jako přitěžující okolnosti vzal přitom v úvahu tyto skutečnosti:

- pachateli byly ještě před započatím časového období, v jehož průběhu se dopustil trvajících přestupků, adresovány zdejší stavebním úřadem dvě výzvy k ukončení provozování hudební produkce v podniku Bike Jesus (výzva stavebního úřadu zn. OV/1249 + 1293/17/Pap, ze dne 25. 8. 2017, a opakovaná výzva stavebního úřadu zn. OV/2328/17/Pap, ze dne 22. 11. 2017), přičemž ani v jednom případě pachatel tuto výzvu nesplnil,
- pachatel do dnešního dne nepožádal zdejší stavební úřad o souhlas se změnou v užívání prostor podniku Bike Jesus na provozovnu s hudební produkcí a nepředložil ani souhlasné závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy k takové změně v užívání,
- pachatel si musel být již v okamžiku, kdy předmětnou provozovnu Bike Jesus otevřel, vědom toho, že jím zavedený způsob jejího užívání je v rozporu s kolaudačním rozhodnutím zn. OV/5042/04/Kre, ze dne 17. 1. 2005, neboť ve smlouvě o nájmu provozovny - smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená dne 1. 5. 2017 mezi pachatelem jako nájemcem a spoluvlastníky domu č.p. 726 jako pronajímateli byl v jejím čl. VI. jako možný účel užívání uveden i noční klub a pachatel se v čl. VII. písm. c) této smlouvy současně výslovně zavázal dodržovat hygienické předpisy, tj. i ty, které se týkají hlučnosti, a dále se zavázal zajistit, aby nájemníci nebyli rušeni hlukem z hudební ani jiné produkce. Uzavřená nájemní smlouva tudíž implicitně předpokládala, že pronajaté prostory budou užívány jako provozovna s hudební produkcí.

Jako k polehčujícím okolnostem pak Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, přihlédl k následujícím skutečnostem:

- pachatel nezpochybnil skutková zjištění zdejšího stavebního úřadu učiněná v rámci tohoto správního řízení, přičemž pokud jde o provozování živých hudebních produkcí, tak svoji přestupkovou odpovědnost uznal,
- pachatel doložil v rámci vedeného správního řízení doklady, z nichž vyplývá, že přece jenom určité kroky směrem k odstranění protiprávního stavu v předmětné provozovně již učinil - viz zejména akustické měření vypracované firmou REVITA ENGINEERING - laboratoř fyzikálních faktorů, Havlíčkova 1307/12, Litoměřice, protokol o zkoušce č. 4863 - 013 -18, ze dne 31. 1. 2018.
- pachatel ve vedeném správním řízení se správním orgánem vyhovujícím způsobem spolupracoval.

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, dále zkoumal povahu a závažnost spáchaného přestupku, způsob a okolnosti jeho spáchání, jeho následky a stupeň jeho společenské nebezpečnosti, všechny zjištěné skutečnosti pak posoudil jednotlivě i v jejich vzájemné souvislosti a vzal je v úvahu, když se za tento přestupek rozhodl vyměřit pachateli pokutu ve výši uvedené ve výroku tohoto správního rozhodnutí. Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, má tudíž za to, že výše uložené pokuty je za dané situace dostačující a plně odpovídá požadavkům kladeným na výchovnou i represivní funkci sankčního postihu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1, podáním u Úřadu Městské části Praha 3, odboru výstavby, Seifertova 51, 130 00 Praha 3.

Ing. Václav Tětek
vedoucí odboru výstavby

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. AXELLO spol. s r.o., IČ: 265 08 672, Orebitská 726/5, 130 00 Praha 3

Na vědomí:

2. Úřad Městské části Praha 3, odbor ekonomický, Lipanská 11, 130 85 Praha 3

Variabilní symbol: 2210020855

Co:

3. Spisy Žižkov/č.p. 726
4. referent